

Allgemeine Geschäftsbedingungen der Ernst Günter Weniger Online Marketing für den Objekteintrag auf den Vermieterportalen 1a-fewo.net und fewo-weltweit.info

(Stand 09. Mai 2010)

§ 1 Geltungsbereich

(1) Die allgemeinen Geschäftsbedingungen der Ernst Günter Weniger Online Marketing, Rotdornstr. 8, D-26736 Krummhörn, gesetzlich vertreten durch den Geschäftsführer Ernst Günter Weniger, gelten für alle in § 2 beschriebenen, einmaligen und fortlaufenden Leistungen der Portale 1a-fewo.net und fewo-weltweit.info (im folgenden Auftraggeber genannt) bezüglich der zugehörigen Internetdomains: 1a-fewo.net und fewo-weltweit.info.

(2) Die AGB in der aktuellen Version sind spätestens mit der Inanspruchnahme der durch den Auftraggeber offerierten Leistungen gültig und können jederzeit unter den o.g. Internetadressen online eingesehen und heruntergeladen werden.

(3) Nebenabreden, Änderungen und Ergänzungen der AGB bedürfen der Schriftform und Bestätigung durch den Auftraggeber. Hierzu sind nur Personen berechtigt, die vom Auftraggeber mit einer unbeschränkten Vollmacht versehen wurden.

§ 2 Leistungen/ Vertragsgegenstand

(1) Der Auftraggeber bietet für Geschäftskunden (i.S.d. § 14 BGB) auf einer oder mehrerer der o.g. Internetseiten Speicherplatz zur Darstellung von Inseraten für Ferienobjekte im Internet. Die auf einer Datenbank basierende Darstellung beinhaltet Bildvorlagen, Objektdaten und eine Verlinkung/ Verknüpfung zu der eigenen Homepage/ Buchungsmaschine (falls vorhanden). Durch das selbstentwickelte, kostenlose Buchungssystem können die Internetuser direkt mit dem betreffenden Objekt via eMail in Kontakt treten.

(2) Die sich aus unserem selbstentwickelten Buchungssystem oder der Verlinkung auf die haus eigene Buchungsmaschine ergebenden Vertragsanbahnungen und Abwicklungen zwischen Internetuser und Vermieter erfolgen ausschließlich zwischen diesen Parteien. Der Auftraggeber selbst ist weder Abschluss- noch Vermittlungsmakler.

(3) Alle Portale des Auftraggebers werden in Kürze miteinander vernetzt und leiten dann die Daten der Auftragnehmer an alle anderen Portale des Auftraggebers weiter. Weitere Vermieterportale Portale des Auftraggebers können mit in die Vernetzung aufgenommen werden.

§ 3 Auftragserteilung / Vertrag

(1) Die Absendung des Anmeldeformulars auf einer der Internetseiten des Auftraggebers und die damit verbundene Auftragserteilung stellt das Zustandekommen eines Nutzungsvertrages zwischen der Ernst Günter Weniger Online Marketing dem Auftragnehmer dar.

(2) Der Auftragnehmer erhält eine Auftragsbestätigung vom Auftraggeber via eMail.

§ 4 Probezeit / Vertragslaufzeit

(1) Nach der Anmeldung erhält jeder Auftragnehmer 4 Wochen Probezeit. Die Probezeit kann vom Auftragnehmer jederzeit ohne Angabe von Gründen durch einen Link im Adminmenu vorzeitig beendet werden.

(2) Die Mindestvertragslaufzeit beträgt 12 Monate und beginnt mit Ablauf der Probezeit.

(3) Der Vertrag verlängert sich automatisch um ein weiteres Jahr, wenn nicht von Seiten der Ernst Günter Weniger Online Marketing oder dem Kunden mit einer Frist von einem Monat zum Ende des Vertragsjahres gekündigt wird.

§ 5 Vertragsablehnung- / übertragung

(1) Der Auftraggeber behält sich die Aufnahme neuer Objekte ausdrücklich vor und kann diese ohne Angabe von Gründen ablehnen.

(2) Der Auftraggeber ist berechtigt, seine Rechte und Pflichten aus dem Vertrag ganz oder teilweise an ein anderes Unternehmen zu übertragen.

§ 6 Vertragskündigung

- (1) Der Auftraggeber ist berechtigt, den Vertrag ohne Angabe von Gründen jederzeit fristlos zu kündigen. In diesem Fall werden evtl. bezahlte Gebühren genau auf den Tag ausgerechnet und zu viel bezahlte Gebühren per Überweisung erstattet.
- (2) Der Vertrag kann mit einer Frist von einem Monat zum Ende des Vertragsjahres ordentlich gekündigt werden. Dazu senden Sie bitte Ihre formlose Kündigung unter Angabe der eMail-Adresse des Auftragnehmers und dem dazugehörigen Passwort an unsere eMail-Adresse fewokuendung@1a-fewo.net und löschen Ihren Account auf einer der Systeme des Auftraggebers mit dem dazugehörigen Link im Memberbereich. Nach dem Löschen des Accounts werden alle Objektdaten von allen Systemen des Auftraggebers unwiderruflich gelöscht.

§ 7 Haftung

- (1) Der Auftragnehmer ist in vollem Umfang für die Inhalte seines Internet-Auftrittes verantwortlich, falls auf den o.g. Internetseiten eine Verbindung (Link) zu diesem hergestellt wird. Er haftet bei Verstoß gegen gesetzliche Bestimmungen oder gute Sitten.
- (2) Der Auftraggeber übernimmt keine Prüfungspflicht, behält sich aber das Recht vor, auf Inhalte, die gegen geltendes Recht oder gute Sitten verstoßen, nicht zu verlinken bzw. den Nutzungsvertrag gemäß § 6 (1) fristlos zu kündigen.
- (3) Für Verlust oder Beschädigung der vom Auftraggeber zur Verfügung gestellten Daten ist eine Haftung durch den Auftraggeber ausgeschlossen, es sei denn dem Auftraggeber fällt Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit zur Last.
- (4) Für Störungen innerhalb des Internet kann der Auftraggeber keine Haftung übernehmen.
- (5) Haftung und Schadenersatzansprüche sind auf den Auftragswert beschränkt.

§ 8 Gewährleistung

Der Auftraggeber übernimmt keine Gewähr für die richtige Wiedergabe der Internetdomains des Auftragnehmers. Schadenersatzansprüche, auch für sich daraus ergebende Folgeschäden, werden, soweit diese nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit des Auftraggebers beruhen, ausgeschlossen.

§ 9 Schadenersatz

- (1) Wird der Vertrag seitens des Kunden ohne eine Pflichtverletzung des Auftraggebers außerhalb der in § 6 genannten Frist ganz oder teilweise gekündigt oder liegen Vertragsverstöße gemäß § 7 (2) vor, ist der Auftraggeber berechtigt, den jährlichen Vertragswert im Sinne eines Schadenersatzes einzubehalten.

§ 10 Preise

- (1) Alle Preise verstehen sich zzgl. Mehrwertsteuer. Es gelten die zum Auftragszeitpunkt auf der jeweiligen Homepage veröffentlichten Preise.
- (3) Die Anzahl der Eintragungsmöglichkeit von unterschiedlichen Ferienobjekten pro Auftraggeber / Rechnungsempfänger ist auf 10 Ferienobjekte begrenzt.
- (4) Bei Überschreitung der 10 Ferienobjekte fällt eine weitere Gebühr von 15,- € / Jahr je angefangenen 10 Ferienobjekte an.
- (5) Die Mehrfacheintragung des gleichen Ferienobjektes ist nicht zulässig.

§ 11 Zahlungsart

- (1) Die Rechnungsstellung erfolgt direkt nach Auftragserteilung.
- (2) Die aktuelle auf der Internetdomain ausgewiesene jährliche Gesamtgebühr ist mit einem Ziel von 7 Tagen ab Rechnungsdatum per Überweisung oder Scheck fällig (**25,00 € / Jahr zzgl. MwSt.**)
- (3) Die Zustellung der Rechnung erfolgt via eMail.

§ 12 Zahlungsverzug

- (1) Eine Zahlung gilt erst dann als erfolgt, wenn die Ernst Günter Weniger Online Marketing über den Betrag verfügen kann. Bei Entgegennahme von Schecks gilt die Zahlung erst als erfolgt, wenn der Scheck eingelöst ist.
- (2) Bei Überschreitung von Zahlungsfristen ist der Auftraggeber berechtigt, auch ohne vorherige Mahnung Verzugszinsen in Höhe von 8% p.a. zu berechnen.
- (3) Die erste Zahlung muss vor Ablauf der Probezeit eingegangen sein. Die Rechnung wird automatisch 14 Tage vor Ablauf der Probezeit versandt.
- (4) Ist der Auftragnehmer nach Ablauf der Probezeit mit den fälligen Zahlungen im Verzug, so wird die erste Mahnung mit einer Mahnfrist von 4 Wochen versandt. Dabei fallen noch keine Mahnkosten an.
- (5) Ist der Auftragnehmer nach Ablauf der ersten Mahnfrist mit den fälligen Zahlungen immer noch im Verzug, so wird die zweite Mahnung mit einer Mahnfrist von 14 Tagen versandt. Dabei fallen Mahnkosten in Höhe von 5,- Euro an.
- (6) Ist der Auftragnehmer nach Ablauf der zweiten Mahnfrist mit den fälligen Zahlungen immer noch im Verzug, so wird die dritte Mahnung mit einer Mahnfrist von 14 Tagen versandt. Dabei fallen weitere Mahnkosten in Höhe von 5,- Euro an. Weiterhin werden LastMinute-Anzeigen gelöscht.
- (7) Ist der Auftragnehmer nach Ablauf der dritten Mahnfrist mit den fälligen Zahlungen immer noch im Verzug, so wird die erste Sperrmitteilung versandt. Weiterhin werden der Adminzugang und die Kontaktaufnahme gesperrt. Dabei fallen Sperrkosten in Höhe von 10,- Euro an.
- (8) Ist der Auftragnehmer nach Ablauf der ersten Sperrmitteilung mit den fälligen Zahlungen immer noch im Verzug, so wird die zweite Sperrmitteilung mit einer Frist von 4 Wochen versandt und alle Objekte des Auftragnehmers zur Anzeige gesperrt. Dabei fallen weitere Sperrkosten in Höhe von 10,- Euro an.
- (9) Ist der Auftragnehmer nach Ablauf der letzten Frist mit den fälligen Zahlungen immer noch im Verzug, so wird der Account incl. aller Objekte gelöscht. Eine erneute Anmeldung ist ohne persönliche Kontaktaufnahme nicht mehr möglich. Einzelne Daten wie zum Beispiel Kontakttelefonnummern werden in einer Sperrdatei festgehalten. Auf jeden Fall ist bei einer Neuanmeldung die fälligen Mahn und Sperrgebühren zzgl. der auf den Tag genau berechneten Zeitgebühr, vom Ablauf der Probezeit bis zur Löschung, zu zahlen. Mindestens 45,- Euro zzgl. MwSt.

§ 13 Werbeeinblendungen

Der Auftragnehmer hat die Möglichkeit über das Portal ww.fewo-weltweit.info dynamische Grafiken für Werbemaßnahmen, für die eigenen Objekte zu buchen. Die dynamisch erzeugten Bilder werden zum einen vom Auftraggeber in aktuellen Werbemaßnahmen, wie Ebaywerbung, Anzeigen in RSS-Feeds und Verlinkung auf den verschiedenen Websites des Auftraggebers geschaltet. Zum anderen hat der Auftragnehmer die Möglichkeit die Bilder in eigene Werbekampagnen einzublenden.

Zur Zeit werden folgende Pakete angeboten:

Anzahl Werbeeinblendungen	Preis
50 Werbeeinblendungen	1,- € (0,84 €, zzgl. 0,16€ MwSt)
110 Werbeeinblendungen	2,- € (1,68 €, zzgl. 0,32 € MwSt)
300 Werbeeinblendungen	5,- € (4,20 €, zzgl. 0,80 € MwSt)
700 Werbeeinblendungen	10,- € (8,40 €, zzgl. 1,60 € MwSt)
1500 Werbeeinblendungen	20,- € (16,80 €, zzgl. 3,20 € MwSt)
7000 Werbeeinblendungen	50,- € (42,00 €, zzgl. 8,00 € MwSt)

Gebuchte Werbeeinblendungen sind als Dienstleistung vom Umtausch ausgeschlossen.

§ 14 Datenschutz

Der Auftragnehmer erlaubt dem Auftraggeber, die im Rahmen der Geschäftsverbindung erhaltenen personenbezogenen Daten zu speichern.

§ 15 Gerichtsstand

Der Gerichtsstand ist Krummhörn.

§16 Kooperationsvereinbarung mit Partnersystemen

Auftragnehmer von 1a-fewo.net bzw. fewo-weltweit.info haben die Möglichkeit Ihre Objekte in unsere Partnerportale fewo-vermieterportal.com und ferienhaus-vermieterportal.de mit einer Ermäßigung von 50% einzutragen. Diese Vereinbarung kann jederzeit ohne Angabe von Gründen beendet werden.

§ 17 Salvatorische Klausel

Sollte sich eine Bestimmung dieser Bedingungen als rechtlich unwirksam erweisen, so behält der restliche Teil seine volle Gültigkeit. An die Stelle der betreffenden Bestimmung tritt diejenige Regelung, die dem gewünschten wirtschaftlichen Erfolg in rechtsgültiger Weise mindestens am nächsten kommt. Streitigkeiten, die im Zusammenhang mit diesem Vertrag entstehen, sollen von den Vertragspartnern gütlich beigelegt werden. Sollte dies nicht möglich sein, so gilt Krummhörn als Gerichtsstand. Dieser Vertrag unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Krummhörn den 09.05.2010